

**Sujet :** Fwd: RE: Compte rendu de réunion sur le chantier du port Saint-Nicolas pour l'implantation des arbres JEUDI 27 FEVRIER 2020 A 14h30

**De :** C-E-E <confluence91@orange.fr>

**Date :** 01/04/2020 à 18:56

**Pour :**

Avec la pièce jointe pour les personnes ayant participé à la réunion.  
Bien cordialement,

**Agence Seine-Amont**

**Pôle Accueil**

[Portdecorbeil-saint-nicolas@paris-ports.fr](mailto:Portdecorbeil-saint-nicolas@paris-ports.fr)

**De :** Portdecorbeil Saint-Nicolas

**Envoyé :** mercredi 1 avril 2020 10:55

**Objet :** Compte rendu de réunion sur le chantier du port Saint-Nicolas pour l'implantation des arbres JEUDI 27 FEVRIER 2020 A 14h30

Mesdames, Messieurs,

Je vous prie de trouver ci-après le compte rendu de notre réunion du 27/02/2020 au port de Corbeil Saint-Nicolas, dont la remise a été retardée en raison des circonstances sanitaires.

Certains points restent à l'étude, car ils doivent faire l'objet d'une validation par la direction de HAROPA Ports de Paris.

**Objet de la réunion :** déterminer l'implantation des futurs arbres ainsi que leur typologie

Étaient présents côté maîtrise d'ouvrage :

Ports de Paris : Patrick Martins, conducteur de travaux, et Sophie Manca, chargée d'urbanisme et d'environnement

Urbicus (architecte paysagiste-conseil) : Jean-Marc Gaulier et Rostom Chikh

ID Verde (travaux d'espaces verts) : Louis-André Dumont.

Une trentaine de riverains ont participé, parmi lesquels de nombreuses personnes déjà rencontrées lors de la concertation de 2018 : riverains et associations locales principalement à objet environnemental et de voisinage.

Après un bref rappel sur l'établissement Ports de Paris et les origines du projet, nous avons parcouru le chantier et répondu aux questions des riverains :

#### **Fonctionnement du site**

Ports de Paris confirme que le port Saint-Nicolas ne sera pas un espace de promenade pour le public, il demeurera fermé. Les seuls accès possibles seront accordés aux clients de Ports de Paris titulaires d'une convention d'occupation : mariniers, véhicules de Pôle Emploi, véhicules des forains du marché dès que la convention pourra être conclue. Les accès seront réglementés par des portails à code.

- Un accès piéton à la partie QUP (« quai à usage partagé ») apparaît encore sur le plan et sera réalisé avec un portillon qui restera fermé tant que le port restera fermé au public.

La police municipale pourra-t-elle intervenir à l'intérieur du port en cas de dérangement ? Ports de Paris va contacter la mairie à ce sujet.

- codes d'accès seront communiqués à la police municipale.
- Le port restant fermé au public, il conservera pour seule vocation l'affectation portuaire, et l'entretien restera donc à 100% à la charge de Ports de Paris (aucune conséquence pour les services de la Ville donc).

#### **Armoire électrique**

- En l'absence de possibilité de déplacer l'armoire électrique, qui a déjà été repositionnée par Ports de Paris au droit de la rue Villoison, il est demandé un habillage de type bardage bois de cet équipement. Ports de Paris va étudier cette demande et faire établir des devis. Ports de Paris signale que quand les plantations seront réalisées, l'armoire électrique sera intégrée aux arbres.
- Le branchement électrique sur le port est maintenant disponible et EDF doit obtenir son raccordement vis-à-vis de Enedis, ce qui permettra de ne plus recourir au groupe électrogène dont le bruit gêne les riverains.

#### **Clôtures**

- La clôture EDF avait été décalée entre la bande plantée et la parcelle EDF en 2015, dans l'hypothèse où le port serait à terme ouvert au public. Le port restant fermé, Ports de Paris va étudier s'il est possible de replacer cette clôture entre la bande plantée et la rue, afin d'éviter que la bande plantée recueille toutes sortes de déchets et déjections canines.
- Un dispositif de fermeture de l'espace amont sera étudié pour empêcher les occupations spontanées génératrices de nuisance.

#### **Plantations**

Les riverains demandent à ce que soient implantées des essences de faible hauteur et espacées. L'architecte-conseil propose de conserver quelques sujets de grande hauteur (15-20m) aux extrémités de la bande plantée, autour de l'armoire électrique et au droit des rues (Saint-Nicolas et Villoison) afin d'introduire de la variété et de ne pas aboutir à un paysage homogène trop monotone. Les arbres seront plantés en quinconce pour casser l'effet d'alignement et ne pas fermer les vues sur la Seine depuis les résidences.

- Les arbres choisis ont des racines en pivot qui vont en profondeur et ne risqueront pas de détériorer les revêtements.

Il est rappelé que les arbres présentent l'avantage de produire de l'ombre et de la fraîcheur.

Sur la base des résultats de cette concertation, **un nouveau plan de plantations a été produit par Urbicus et est communiqué en pièce jointe** aux personnes ayant participé à la réunion et laissé leurs coordonnées mail.

- 
-

#### Revêtements de sol et assainissement

- Le revêtement stabilisé (sable) est destiné à accueillir les véhicules légers de Pôle Emploi. Ainsi le risque de ravinement est minimisé.
- Le projet intègre un séparateur hydrocarbures permettant de traiter les eaux pluviales avant rejet dans le réseau ou dans la noue selon les endroits du port.

#### Calendrier

- Des bornes marinières seront posées dans un second temps (fin 2020 ou début 2021 au plus tôt) afin de permettre aux marinières de se raccorder à l'eau potable et à l'électricité.
- Les plantations seront réalisées à l'automne 2020. Le reste du projet sera livré au printemps 2020. Nous restons dans l'attente d'une date de reprise des travaux à la fin de la période de confinement.

Par ailleurs, suite à vos signalements concernant la chute des barrières de protection du chantier après la tempête, nous mobilisons au plus vite des personnes pour venir refermer le site, en mettant en place toutes les conditions requises pour permettre leur intervention en toute sécurité.

Nous restons à votre disposition, même en télétravail, pour tout échange sur ce compte rendu, et espérons que ce message vous trouve en bonne santé malgré la crise sanitaire que nous traversons.

#### Agence Seine-Amont

##### Pôle Accueil

[Portdecorbeil-saint-nicolas@paris-ports.fr](mailto:Portdecorbeil-saint-nicolas@paris-ports.fr)

---

**De :** Portdecorbeil Saint-Nicolas

**Envoyé :** mercredi 29 janvier 2020 18:07

**Objet :** Réunion sur le chantier du port Saint-Nicolas pour l'implantation des arbres JEUDI 27 FEVRIER 2020 A 14h30

Madame, Monsieur,

Les travaux du port Saint-Nicolas se déroulent conformément au planning prévu. Dans la perspective du démarrage de la phase de plantations, nous vous convions à une réunion sur le site du chantier :

**Judi 27 février à 14h30**

Cette réunion aura pour objet de déterminer l'emplacement des arbres à planter afin d'améliorer la végétalisation et le paysage du port sans obstruer les vues sur la Seine.

Elle aura lieu à l'intérieur de l'emprise du chantier, par déambulation le long de la future bande plantée, et en présence du maître d'ouvrage - HAROPA Ports de Paris, de l'architecte-conseil - cabinet Urbicus, et l'entreprise de travaux d'espaces verts - ID Verde.

Des équipements de sécurité vous seront distribués : gilets haute visibilité. De votre côté, vous devrez prévoir des chaussures adaptées pour marcher à l'intérieur d'une zone de chantier.

Afin de préparer au mieux cette réunion, nous vous remercions de nous confirmer votre présence à l'adresse suivante : [portdecorbeil-saint-nicolas@paris-ports.fr](mailto:portdecorbeil-saint-nicolas@paris-ports.fr).

Vous pourrez retrouver toutes les informations relatives au projet sur le site internet de HAROPA Ports de Paris dans les jours qui viennent : <https://www.haropaports.com/fr/paris/reamenagement-du-port-de-corbeil-saint-nicolas-91>. Plus particulièrement, nous remettons en ligne le compte rendu de la dernière réunion ainsi que le support de présentation sur lequel vous pourrez consulter le plan du projet, les simulations de vues 3D après projet, et les essences végétales proposées pour la bande plantée et la noue.

Sincères salutations,

**Agence Seine-Amont**  
**Pôle Accueil**  
**01.43.39.02.50**

---

— Pièces jointes : —

Port de Corbeil\_plantations\_20200401.pdf

1,9 Mo